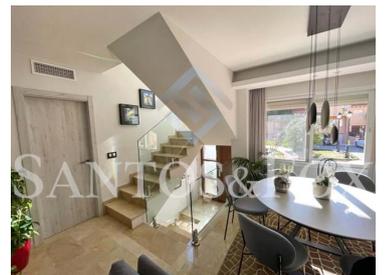




## Nueva andalucía - Haus



 **3**  
Schlafzimmer

 **3**  
Badezimmer

 **249**  
Bereich (m<sup>2</sup>)

 **224**  
Grundstücksfläche  
(m<sup>2</sup>)

 **Garage**

 **Pool**

**595 000 €**  
(EUR €)

### Geräumige 4-stöckige Doppelhaushälfte mit privater Garage

Das Hotel liegt in einer schönen privaten Urbanisation mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst, einem Gemeinschaftspool und Gärten, nur wenige Minuten von Puerto Banús und dem Meer entfernt.

Geräumige 4-stöckige Doppelhaushälfte mit Garage, Keller, 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern und WC, großer Terrasse im Erdgeschoss mit Zugang vom Wohnzimmer sowie einem großen Solarium. Komplett renoviert und mit Klimaanlage.

-----  
Gemeinschaftsgebühren € 2.340 /Jahr ( € 195 /Monat )  
IBI-Gebühren € 975 /Jahr  
-----



**Pedro Teixeira**

Investitionen / Finanzen

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



## ANFRAGEN.

Zögern Sie nicht, unser freundliches Team für Fragen oder Informationen zu dieser Immobilie zu kontaktieren.

## Eigenschaften

- Klimaanlage
- Einbauküche
- Schwimmbad
- Garten
- Terrasse (m2): 25
- Private condominium
- Blick: Blick auf den Garten
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Garage
- Kamin
- Begehbarer Kleiderschrank
- In der Nähe befinden sich: Gebirge, Golfplätze, Restaurants, Apotheke, Schulen
- Baujahr : 2002
- Etagen: 4
- Mit Parkplatz
- ruhige Lage
- Parkplatz



**Pedro Teixeira**

Investitionen / Finanzen

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)