



Nueva andalucía - Wohnung



 **3**
Schlafzimmer

 **3**
Badezimmer

 **273**
Bereich (m²)

 **206**
Grundstücksfläche
(m²)

 **Garage**

 **Pool**

852 000 €
(EUR €)

Exklusive 3-Bett-Wohnung in einer der luxuriösesten und sichersten Gemeinden in Nueva Andalucía

Das Hotel liegt in der prestigeträchtigen Urbanisation, La Corniche Gemeinde im Golf Valley Gebiet von Nueva Andalucía. Die Urbanisation liegt direkt am Rande des Golfplatzes "Real Club de Golf Las Brisas" und nur fünf Autominuten von Puerto Banús und allen Dienstleistungen entfernt.

Diese Immobilie hat eine Gesamtfläche von 242.61m² gebaut. Die Wohnung verteilt sich wie folgt:

- Eingangshalle
- 3 Schlafzimmer en suite, alle mit Panoramablick
- Offenes Esszimmer mit Wohnzimmer, wo Sie Bergblick und direkten Zugang zur privaten Terrasse genießen können
- Separate Küche komplett ausgestattet mit Siemens Appliances



Pedro Teixeira

Investitionen / Finanzen

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



- 2 Parkplätze und großer Abstellraum.
- Ausstattung: Fußbodenheizung und Klimaanlage in jedem Zimmer
- Direkter Aufzug von der Garage zum Boden.

Die Urbanisation verfügt über 2 Swimmingpools und einen Squashplatz. Es beinhaltet ein Sicherheitssystem mit 24-Stunden-Überwachung mit Kameras und einzelnen elektronischen Schranken mit Kennzeichenerkennung für Fahrzeuge und garantiert so die Sicherheit und Ruhe ihrer Besitzer.

Es ist zweifellos eine großartige Option, um das ganze Jahr über oder als Investition zu wohnen. Möbel NICHT INBEGRIFFEN, wenn Sie zustimmen möchten.

Eigenschaften

- Klimaanlage
- Garten
- Aufzug
- Garage
- Schwimmbad
- Blick: Meerblick, Blick auf die Stadt
- Doppelverglasung
- Möbliert



Pedro Teixeira

Investitionen / Finanzen

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)