



## Nueva andalucía - Einfamilienhaus



**5**  
Schlafzimmer

**4**  
Badezimmer

**447**  
Bereich (m<sup>2</sup>)

**530**  
Grundstücksfläche  
(m<sup>2</sup>)

**Garage**

**Pool**

**2 149 000 €**  
(EUR €)

### Helles Einfamilienhaus mit 5 Schlafzimmern in erster Meereslinie am renommierten La Quinta Golf Club

Ein sehr helles Einfamilienhaus mit 5 Schlafzimmern und Charakter in erster Linie am Golfplatz des renommierten La Quinta Golf Club.

Die Villa bietet eine fantastische Aussicht und verfügt über 4 Doppelzimmer im ersten Stock und einen Poolbereich auf zwei Ebenen, der von einem angelegten Garten umgeben ist.

Die Auffahrt führt zum Haupteingang, wo sich elegante Doppelseingangstüren in eine große Halle mit Doppeltüren öffnen, die zum geräumigen Empfangsbereich führt, der in einen formellen Salon, einen Fernseh-/Sitzbereich und ein großes Esszimmer unterteilt ist, von dem aus man Zugang zu einer kürzlich renovierten, voll ausgestatteten modernen Küche mit einem angrenzenden großen



**Francisco Santos**

Immobilienexperte / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Hauswirtschaftsraum hat, der diese Etage vervollständigt.

Von den Erdgeschossen aus bieten Glasschiebetüren Zugang zu zwei großen überdachten Terrassen mit Panoramablick über den Golfplatz und auf La Concha sowie auf die Berge von Ronda.

Im ersten Stock befinden sich 4 große Doppelzimmer, von denen eines die geräumige Master-Suite mit Marmorbath, Ankleidebereich und Türen zu einer privaten Terrasse mit Panoramablick auf das Meer ist.

Das Untergeschoss verfügt über eine geräumige Garage für 3-4 Autos, einen bequemen Abstellraum und ein völlig unabhängig zugängliches Studio-Apartment, das entweder für Gäste oder Personal geeignet ist, komplett mit Küchenzeile, Schlafzimmer mit eigenem Bad und Wohnzimmer, das diese Ebene ergänzt.

### ANFRAGEN!

Zögern Sie nicht, unser freundliches Team zu kontaktieren, wenn Sie Fragen oder Informationen zu dieser Unterkunft haben.

## Eigenschaften

- Klimaanlage
- Schwimmbad
- Garten
- Terrasse (m2): 83
- Mit Parkplatz
- Gästehaus
- 
- Balkon
- Private Parking
- Möbliert
- Kamin
- In der Nähe befinden sich: Golfplätze
- Jacuzzi
- Private condominium
- Blick: Golfblick, Bergblick
- Speisekammer
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Terrassen
- Garage



**Francisco Santos**

Immobilienexperte / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**