





Nueva andalucía - Wohnung



 **2**
Schlafzimmer

 **2**
Badezimmer

 **67**
Bereich (m²)

 **79**
Grundstücksfläche
(m²)

 **Garage**

 **Pool**

309 900 €
(EUR €)

Großartige Investitionsmöglichkeit, neu gebaute 2-Zimmer-Wohnung

Wir präsentieren diese großartige Investitionsmöglichkeit, eine interessante neu gebaute 2-Zimmer-Wohnung, brandneu.

in einer der am schnellsten wachsenden Gegenden von Nueva Andalucía, Marbella, umgeben von großen Alleen und nur wenige Gehminuten von allen Arten von Dienstleistungen entfernt wie Restaurants, Geschäfte, Bushaltestellen, Schulen, Sportzentren und 4 Golfplätze.

Die Wohnung besteht aus 2 Schlafzimmern und 2 Bädern, das Hauptschlafzimmer en suite, einer voll ausgestatteten Küche, einer Klimaanlage und einem geräumigen Terrasse mit Blick auf den Pool und die Gärten der Urbanisation.

Ein Tiefgaragenstellplatz und ein Abstellraum sind im Preis inbegriffen.



Pedro Teixeira

Investitionen / Finanzen

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Die Urbanisation verfügt über einen Gemeinschaftspool mit Salzchlorierung und Nachtbeleuchtung, der von einem großen Solarium mit Rasen umgeben ist. und ein Chill-out mit Blick auf den Pool, um angenehme Momente mit Familie und Freunden zu teilen.

Nur wenige Gehminuten von allen Dienstleistungen und 5 Autominuten vom berühmten Puerto Banús entfernt.

ANFRAGEN.

Zögern Sie nicht, unser freundliches Team zu kontaktieren, wenn Sie Fragen oder Informationen zu dieser Immobilie haben.

Eigenschaften

- Zentralheizung
- Einbauschränke
- Baujahr : 2023
- Blick: Poolblick
- Doppelverglasung
- Garage
- Klimaanlage
- Schwimmbad
- Terrasse (m2): 27
- Aufzug
- Orientação solar: Sul
- Möbliert



Pedro Teixeira

Investitionen / Finanzen

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)