



New golden mile - Einfamilienhaus



 6	 5	 299	 352			1 495 000 € (EUR €)
Schlafzimmer	Badezimmer	Bereich (m ²)	Grundstücksfläche (m ²)	Garage	Pool	

Atemberaubende, moderne Villa in der begehrten Gegend von La Resina Golf

*ENTHALTUNG AGENTUREN

Wir stellen Ihnen diese atemberaubende und moderne Villa vor, die sich in der begehrten Gegend von La Resina Golf, Estepona, befindet und einen atemberaubenden Blick auf die Berge und den Golfplatz bietet. Dieses luxuriöse Anwesen bietet insgesamt sechs Schlafzimmer und sechs Badezimmer und bietet den Bewohnern ausreichend Platz für komfortables Wohnen und Privatsphäre.

Wenn Sie eintreten, werden Sie von einem einladenden, offenen Wohnzimmer begrüßt, das nahtlos mit einer modernen Küche im Erdgeschoss verbunden ist, zusammen mit einem Schlafzimmer und



Pedro Teixeira

Investitionen / Finanzen

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



einem Badezimmer. Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer mit eigenem Bad, während die Dachterrasse einen ruhigen Außenbereich mit Fitnessraum und Whirlpool bietet, der sich perfekt zum Entspannen inmitten der atemberaubenden Aussicht eignet. Im Untergeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer, ein Badezimmer, Abstellräume und ein Multimedia-Raum, der auf verschiedene Lifestyle-Bedürfnisse zugeschnitten ist.

Diese stilvolle Villa verfügt außerdem über einen privaten Pool und Garten, eine überdachte Terrasse für Mahlzeiten im Freien und einen Carport zum bequemen Parken. Mit seinem ausgezeichneten Zustand und den modernen Annehmlichkeiten wie einem Solarium, Doppelverglasung und Klimaanlage bietet diese Immobilie die perfekte Kombination aus luxuriösem Wohnen und Komfort.

In bester Lage, in der Nähe von Annehmlichkeiten, Verkehrsanbindungen, Golfplätzen und Schulen, ist diese moderne Villa das ideale dauerhafte Zuhause oder Urlaubsdomizil. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese außergewöhnliche Immobilie zu Ihrem neuen Zuhause im Herzen der Costa del Sol zu machen.

Müllsteuer € 171 /Jahr
IBI-Gebühren € 1.281 /Jahr

ANFRAGEN!

Zögern Sie nicht, unser freundliches Team für eine Besichtigung oder Fragen zu dieser Immobilie zu kontaktieren.



Pedro Teixeira

Investitionen / Finanzen

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Eigenschaften

- Zentralheizung
- Einbauschraenke
- In der Nähe befinden sich: Gebirge, Golfplätze
- Jacuzzi
- Etagen: 4
- Waschraum
- Abstellraum
- Immobilie in der ersten Kuestenreihe
- Alarmanlage
- ruhige Lage
- Domotik
- Orientação solar: Este, Oeste
- Private Parking
- Möbliert
- Klimaanlage
- Schwimmbad
- Garten
- Baujahr : 2020
- Private condominium
- Keller
- Blick: Landblick, Golfblick, Bergblick, Poolblick, Blick auf den Garten
- Video ueberwachung
- Doppelverglasung
- Fitnessraum
- Sicherheitseingang
- Terrassen
- Garage



Pedro Teixeira

Investitionen / Finanzen

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)