



**Your Logo Here**  
Friendly Real Estate

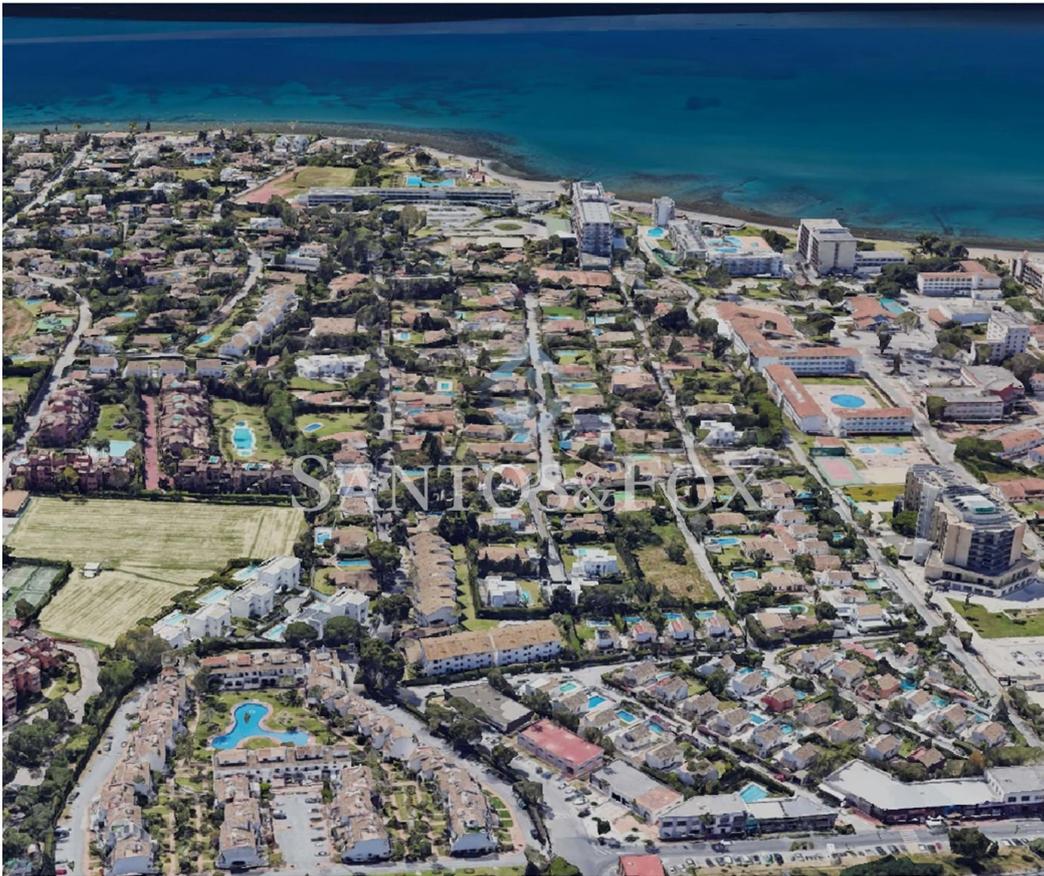
EST33030

Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen



## Atalaya - Wohnung



2

Schlafzimmer



2

Badezimmer



125

Bereich (m<sup>2</sup>)



115

Grundstücksfläche  
(m<sup>2</sup>)



Pool

**215 000 €**

(EUR €)

**Die Wohnung hat großes Potenzial und befindet sich ganz in der Nähe des Strandes, nur 5 Gehminuten entfernt.**

Tolle Gelegenheit, eine Immobilie fast am Strand zu erwerben.

Die Wohnung hat großes Potenzial und befindet sich ganz in der Nähe des Strandes, nur 5 Gehminuten entfernt.

Die Wohnung verfügt über 2 große Schlafzimmer, eines davon mit Zugang zur Terrasse und 2 Badezimmer und einen Kleiderschrank, eine ausgestattete Küche und ein großes Wohnzimmer mit Zugang zur Südterrasse mit freiem Blick auf den Garten, den Pool und das Meer.

Der Komplex verfügt über einen Swimmingpool und einen großen Garten. Neben Restaurants, Bars,



**Pedro Teixeira**

Investitionen / Finanzen

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

EST33030

Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen



Geschäften und Aldi-Supermarkt.

Wohnung im zweiten Stock ohne AUFZUG.

Nur 10 Autominuten von Puerto Banus und 15 Minuten von Estepona entfernt.

Wasser ist im Gemeinschaftspreis von 140 Euro enthalten.

Tolle Anlageimmobilie oder Ferienhaus.

Gemeinschaftsgebühren 1.680 € /Jahr ( 140 € /Monat )

Müllsteuer 100 € /Jahr

IBI-Gebühren 300 € /Jahr

## ANFRAGEN!

Zögern Sie nicht, unser freundliches Team für eine Besichtigung oder Fragen zu dieser Immobilie zu kontaktieren.

## Eigenschaften

- Einbauschränke
- In der Nähe befinden sich: Strand
- Baujahr : 1972
- Blick: Meerblick
- Orientação solar: Sul
- Street Parking
- Schwimmbad
- Garten
- Terrasse (m2): 10
- ruhige Lage
- Möbliert



**Pedro Teixeira**

Investitionen / Finanzen

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)