



Nueva andalucía - Haus



4
Schlafzimmer

4
Badezimmer

232
Bereich (m²)

273
Grundstücksfläche
(m²)

Garage

Pool

840 000 €
(EUR €)

Wunderschönes Luxus-Stadthaus in der charmanten Stadt La Quinta

Dieses prächtige Luxus-Stadthaus befindet sich in der charmanten Stadt La Quinta und bietet einen anspruchsvollen und exklusiven Lebensstil. Mit einem Grundriss, der 4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer und ein Gäste-WC umfasst, ist diese Immobilie eine Oase der Eleganz und des Komforts mit einer großzügigen bebauten Fläche von 273 m².

Das Anwesen verfügt über einen Gemeinschaftspool, der von üppigen privaten Gärten umgeben ist und sich perfekt eignet, um das mediterrane Klima zu genießen. Darüber hinaus bietet es eine private Garage für zusätzlichen Komfort und Fahrzeugsicherheit.

Komfort ist das ganze Jahr über mit Marmorböden, Klimaanlage, Zentralheizung und einem gemütlichen Kamin für kühlere Winternächte garantiert. Das Anwesen verfügt auch über ein Gästezimmer, ein 24-Stunden-Sicherheits- und Alarmsystem, einen Essbereich im Freien, einen Grill



Francisco Santos

Immobilienexperte / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



und eine private Terrasse mit Panoramablick auf das Meer, die Berge und den Golfplatz.

Weitere Highlights sind ein geräumiges und helles Wohnzimmer, elektrische Rollläden, Einbauschränke, eine Waschküche, WLAN-Verbindung und ein Dampfbad für zusätzlichen Komfort und Wohlbefinden.

Gemeinschaftsgebühren € 2.796 /Jahr (€ 233 /Monat)

Müllsteuer € 48 /Jahr

IBI-Gebühren € 870 /Jahr

ANFRAGEN!

Zögern Sie nicht, unser freundliches Team zu kontaktieren, wenn Sie Fragen oder Informationen zu diesem Grundstück haben.

Eigenschaften

- Zentralheizung
- Einbauschränke
- Schwimmbad
- Garten
- Alarmanlage
- Barbecue
- Garage
- Klimaanlage
- Kamin
- In der Nähe befinden sich: Golfplätze
- Blick: Meerblick, Golfblick, Bergblick
- ruhige Lage
- Orientação solar: Sul



Francisco Santos

Immobilienexperte / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)