



El paraiso - Wohnung



3
Schlafzimmer

2
Badezimmer

193
Bereich (m²)

116
Grundstücksfläche
(m²)

Garage

Pool

363 000 €
(EUR €)

Geräumige Maisonette-Wohnung mit 3 Schlafzimmern, Sonnenterrasse und Whirlpool

Diese geräumige Maisonette-Wohnung mit 3 Schlafzimmern erstreckt sich über zwei Etagen mit einer zusätzlichen Dachterrasse darüber. Sie betreten das Gebäude im ersten Stock über eine Treppe, die vom Parkplatz nach oben führt.

Der Innenraum ist hell und einladend mit einem offenen Wohn-/Esszimmer, das auf eine nach Süden ausgerichtete Terrasse mit Blick auf einen der Gemeinschaftspools führt. Ebenfalls auf dieser Etage finden Sie eine gut proportionierte Küche, die auf einen kleineren Balkon führt, zwei Schlafzimmer und ein kürzlich renoviertes Badezimmer mit ebenerdiger Dusche. Das zweite Schlafzimmer auf dieser Ebene wird derzeit als Esszimmer präsentiert und führt auch auf die Hauptterrasse.



Pedro Teixeira

Investitionen / Finanzen

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Im Obergeschoss befindet sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, das ebenfalls renoviert wurde und über eine große ebenerdige Dusche verfügt. Zusätzlicher Raum wird als Einzelzimmer/Arbeitszimmer präsentiert, kann aber als zusätzlicher TV-Raum, Spielzimmer oder Ankleidebereich genutzt werden - die Möglichkeiten sind grenzenlos. Von diesem Raum aus haben Sie Zugang zu einer weiteren sehr großen Terrasse mit Blick auf den Pool und das Mittelmeer dahinter und es gibt auch eine Wendeltreppe, die zur Dachterrasse führt, wo Sie einen Whirlpool und viel Platz zum Sonnenbaden oder Unterhalten finden.

Die Wohnung ist in sehr gutem Zustand und hochwertig eingerichtet. Die Hauptfenster verfügen über elektrische Rollläden und es gibt Markisen auf der Terrasse vom Wohnzimmer aus. In der gesamten Wohnung wurden kürzlich neue Klimaanlageanlagen installiert.

Dieser Komplex befindet sich in idealer Lage in der Nähe von Restaurants, Geschäften, Banken, Apotheken, Schönheitssalons, Büros und mehr sowie beliebten Sporteinrichtungen wie Golf, Tennis und Bowling.

Gemeinschaftsgebühren € 2.520 /Jahr (€ 210 /Monat)

Müllsteuer € 165 /Jahr

IBI-Gebühren € 456 /Jahr

ANFRAGEN!

Zögern Sie nicht, unser freundliches Team zu kontaktieren, wenn Sie Fragen oder Informationen zu dieser Unterkunft haben.

Eigenschaften

- Klimaanlage
- Schwimmbad
- Garten
- Terrasse (m2): 77
- Blick: Meerblick
- Strand fusslaeufig erreichbar
- Orientação solar: Sul
- Garage
- Einbauschaenke
- In der Nähe befinden sich: Gebirge, Strand, Golfplätze
- Baujahr : 1998
- Etagen: 2
- Doppelverglasung
- ruhige Lage
- Parkplatz
- Möbliert



Pedro Teixeira

Investitionen / Finanzen

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**