



Your Logo Here
Friendly Real Estate

R4367863

Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen



El paraiso - Wohnung



2

Schlafzimmer



2

Badezimmer



198

Bereich (m²)



121

Grundstücksfläche
(m²)



1

Garage



1

Pool

565 000 €

(EUR €)

Hillside Paradise-Komplex mit herrlicher Aussicht und Solarien auf dem Dach

Der Komplex, in dem sich dieses Penthouse befindet, ist strategisch günstig gelegen, umgeben von den renommiertesten Golfplätzen der Costa del Sol und bietet einen unvergleichlichen Panoramablick auf das Meer und die Berge. Es verkörpert einen eleganten andalusischen Lebensstil, bei dem traditionelle Architektur modernste Innenarchitektur und hochwertige Materialien kombiniert. Es wurde vor kurzem gebaut.

Alle Penthäuser verfügen über Terrassen und sehr geräumige Solarien. Die großen Fenster in den Terrassen lassen die Häuser in Licht tauchen und bieten einen spektakulären Panoramablick auf die Berge und das Meer.



Pedro Teixeira

Investitionen / Finanzen

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

R4367863

Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen



Der Komplex bietet eine breite Palette von Dienstleistungen in seinen Räumlichkeiten, was ihn in der Urbanisierung wirklich einzigartig macht. Es verfügt über weitläufige Landschaftsbereiche, 5 Außenpools, einen beheizten Innenpool, einen Kinderspielfeld, ein Clubhaus mit Restaurant/Bar, ein Geschäft mit lokalen Produkten, einen Fitnessraum, ein Spa mit Sauna, Türkischem Bad und Whirlpool, einen CrossFit- und Yogabereich sowie einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst und einen Mehrzweckplatz.

Alles ist mit höchster Qualität gebaut, sowohl in Bezug auf die Ausstattung als auch auf die Oberflächen. Die durchgehenden Böden und die beeindruckenden bodentiefen Schiebefenster schaffen einen nahtlosen Übergang zwischen Innen- und Außenraum. Die offene Küche, die in das Wohnzimmer integriert ist, ist mit hochwertigen Siemens-Geräten und einem Hausautomationssystem für die Einrichtungen, Beleuchtung und Jalousien ausgestattet.

Das Penthouse verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer und zwei Badezimmer, von denen eines ensuite ist. Darüber hinaus gibt es ein großes, helles Wohn-Esszimmer mit Kamin und eine offene Küche. Vom Eingang aus haben Sie Zugang zum privaten Solarium, einem großen Bereich mit herrlichem Panoramablick auf das Meer, den Golfplatz und die Berge.

Designermöbel sind im Preis inbegriffen.

In der Nähe

aller Dienstleistungen und Geschäfte sowie Schulen, Restaurants usw. liegt es ganz in der Nähe des Meeres und nur 5 Autominuten von Puerto Banús und 10 Minuten von Marbella entfernt.

Gemeinschaftsgebühren € 3.300 /Jahr (€ 275 /Monat)

Müllsteuer € 18 /Jahr

IBI-Gebühren € 355 /Jahr

ANFRAGEN!

Zögern Sie nicht, unser freundliches Team zu kontaktieren, wenn Sie Fragen oder Informationen zu dieser Unterkunft haben.



Pedro Teixeira

Investitionen / Finanzen

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com

Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

R4367863

Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen



Eigenschaften

- Klimaanlage
- Kamin
- In der Nähe befinden sich: Gebirge, Golfplätze
- Jacuzzi
- Terrasse (m2): 77
- Blick: Meerblick, Golfblick, Bergblick, Ausblick Dorf, Blick auf den Garten
- Doppelverglasung
- Fitnessraum
- Ungestörter Ausblick
- Parkplatz
- Möbliert
- Einbauschraenke
- Schwimmbad
- Garten
- Baujahr : 2021
- Etagen: 2
- Video ueberwachung
- ruhige Lage
- zentralen Sound-System
- Orientação solar: Sul
- Garage



Pedro Teixeira

Investitionen / Finanzen

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)