



Nueva andalucía - Wohnung



 **4**
Schlafzimmer

 **2**
Badezimmer

 **96**
Bereich (m²)

 **117**
Grundstücksfläche
(m²)

 **Garage**

 **Pool**

410 000 €
(EUR €)

Ideale Anlageimmobilie für Kurz-/Langzeitvermietungen oder Feriendomizile

Ideales Anlageobjekt für Kurz-/Langzeitvermietungen, in einem privaten Wohnkomplex mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst, kürzlich komplett renoviert und modernisiert, bietet 4 helle Schlafzimmer und 2 Badezimmer, 1 en-suite.

Das Apartment verfügt über eine Klimaanlage warm/kalt in jedem Zimmer und eine brandneue, voll ausgestattete, offene Küche.

Die Vorderseite des Anwesens verfügt über eine große private Terrasse, die zu den schönen Gemeinschaftsgärten und Swimmingpools führt, 1 ist ein beheizter Pool.



Francisco Santos

Immobilienexperte / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



In der Nähe von lokalen Dienstleistungen und Annehmlichkeiten, nur einen kurzen Spaziergang vom Strand, Puerto Banus und dem Einkaufszentrum Centro Plaza in einem der begehrtesten Viertel von Marbella, Nueva Andalucia, entfernt.

Die Immobilie verfügt über einen Tiefgaragenstellplatz und wird unmöbliert verkauft.

Gemeinschaftsgebühren 97 /Monat
Müllsteuer 185 /Jahr
IBI-Gebühren 549 /Jahr

ANFRAGEN!

Zögern Sie nicht, unser freundliches Team zu kontaktieren, wenn Sie Fragen oder Informationen zu dieser Immobilie haben.

Eigenschaften

- Klimaanlage
- Schwimmbad
- Garten
- Terrasse (m2): 20
- Aufzug
- ruhige Lage
- Terrassen
- Garage
- Einbauküche
- In der Nähe befinden sich: Gebirge, Golfplätze, Restaurants
- Baujahr : 2003
- Blick: Wohnansicht
- Doppelverglasung
- Orientação solar: Sul
- Parkplatz



Francisco Santos

Immobilienexperte / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)