



Estepona - Haus



2

Schlafzimmer



2

Badezimmer



119

Bereich (m²)



79

Grundstücksfläche
(m²)



Pool

184 000 €

(EUR €)

Charmantes Stadthaus im andalusischen Stil mit einer großen, sonnigen Terrasse, um den spanischen Lebensstil zu genießen.

Charmantes Stadthaus im andalusischen Stil mit einer großen, sonnigen Terrasse, um den spanischen Lebensstil zu genießen.

Erbaut auf zwei Ebenen mit einem offenen Wohnzimmer und einer Küche im Erdgeschoss sowie einem renovierten Badezimmer. Im Obergeschoss befinden sich 2 Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Terrasse mit Blick auf den berühmten Berg La Concha von Marbella.

Es gibt zwei Abstellräume; einen drinnen und einen auf der Terrasse. Klimaanlage in den beiden Schlafzimmern installiert. Parkplätze befinden sich auf der Straße hinter dem Haus, ca. 100 Meter entfernt.



Pedro Teixeira

Investitionen / Finanzen

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



Das Haus wurde ursprünglich im Jahr 1980 erbaut und ist sehr gepflegt worden, es bietet auch großes Potenzial für Modernisierungen. Sehr gute Lage innerhalb der Gemeinde, erhöht und privat und ein wenig versteckt!

Das Hotel liegt in einer etablierten Wohnanlage ähnlicher Stadthäuser in der Nähe von San Pedro de Alcántara. Leicht zu Fuß zu den Einkaufszentren Guadalmina oder Diana mit vielen Geschäften, Bars und Restaurants. Der Strand ist 800 Meter entfernt. In der Nähe der Golfplätze von Atalaya und Guadalmina. Innerhalb des Komplexes gibt es zwei Swimmingpools, einen Kinderspielplatz und ein Verwaltungsbüro vor Ort.

Gemeinschaftsgebühren € 1.380 /Jahr (€ 115 /Monat)

Müllsteuer € 128 /Jahr

IBI Gebühren € 348 /Jahr

ANFRAGEN!

Zögern Sie nicht, unser freundliches Team zu kontaktieren, wenn Sie Fragen oder Informationen zu dieser Immobilie haben.

Eigenschaften

- Klimaanlage
- Schwimmbad
- Baujahr : 1980
- Etagen: 2
- Doppelverglasung
- Orientação solar: Sul, Este
- Terrassen
- Einbauküche
- In der Nähe befinden sich: Gebirge, Strand
- Terrasse (m2): 40
- Blick: Bergblick, Wohnansicht
- ruhige Lage
- Balkon
- Möbliert



Pedro Teixeira

Investitionen / Finanzen

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)