



New golden mile - Wohnung



2

Schlafzimmer



2

Badezimmer



125

Bereich (m²)



110

Grundstücksfläche
(m²)



Pool

329 000 €

(EUR €)

Fantastische Wohnung im Erdgeschoss, nur einen kurzen Spaziergang vom Meer entfernt

Das Anwesen befindet sich in einem ruhigen, geschlossenen Luxuskomplex mit wunderschönen tropischen Gemeinschaftsgärten, zwei großen Swimmingpools und einem 24-Stunden-Sicherheitsdienst, nur 2 Minuten vom Strand entfernt.

Weniger als 10 Autominuten von San Pedro, Marbella und der Stadt Estepona mit allen Annehmlichkeiten entfernt. In fußläufiger Entfernung finden Sie Supermärkte, Restaurants, Strandbars und Cafés sowie das neue Luxushotel Ikos Andalusia. Einfacher Zugang zur Autobahn - der Flughafen Málaga ist 40 Minuten mit dem Auto entfernt - gute Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel.



Francisco Santos

Immobilienexperte / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Die Wohnung ist sehr gemütlich und hell, verfügt über ein großes Wohnzimmer mit Kamin, eine große Küche (die leicht zum Wohnzimmer geöffnet werden könnte) mit Lavendel, zwei geräumige Schlafzimmer, eines davon mit Bad en suite, Fußbodenheizung in beiden Bädern und einen sonnigen privaten Garten, in dem Sie die lauen Sommerabende mit einem Grill genießen können. (Wasser und Strom sind auf der Terrasse verfügbar).

Ein perfekter Ort für Urlaub und eine sehr gute Investition.

Gemeinschaftsgebühren € 2.760 /Jahr (€ 230 /Monat)
IBI Gebühren € 900 /Jahr

ANFRAGEN!

Zögern Sie nicht, unser freundliches Team zu kontaktieren, wenn Sie Fragen oder Informationen zu dieser Immobilie haben.

Eigenschaften

- Klimaanlage
- Kamin
- Schwimmbad
- Garten
- Terrasse (m2): 15
- Doppelverglasung
- Strand fusslaeufig erreichbar
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Einbauschraenke
-
- In der Nähe befinden sich: Strand
- Baujahr : 1997
- Blick: Blick auf den Garten
- Speisekammer
- ruhige Lage



Francisco Santos

Immobilienexperte / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)