



Nueva andalucía - Haus



 3	 3	 237	 170	
Schlafzimmer	Badezimmer	Bereich (m²)	Grundstücksfläche (m²)	Pool

640 000 €
(EUR €)

Schönes Stadthaus mit 3 Schlafzimmern, nur wenige Gehminuten von Puerto Banus entfernt

****VERZICHTEN SIE AUF AGENTUREN.**

Das Stadthaus in Atalaya Rio Verde ist ein atemberaubendes Anwesen in einer sehr begehrten Gegend.

Mit drei Schlafzimmern und drei Bädern bietet es viel Platz für dauerhaftes Wohnen und unvergessliche Ferien an der schönen Costa del Sol. Die jetzigen Eigentümer haben das Haus geschmackvoll renoviert und der ohnehin schon ansprechenden Atmosphäre eine charmante Note verliehen.



Francisco Santos

Immobilienexperte / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Darüber hinaus ist die Lage unglaublich günstig, da es nur einen kurzen Spaziergang von Puerto Banus sowie lokalen Geschäften und Bars entfernt ist. Die nach Südwesten ausgerichtete Ausrichtung sorgt den ganzen Tag über für viel natürliches Licht, und die Bewohner haben das Privileg, Zugang zu einem schönen Gemeinschaftspool zu erhalten.

Beim Betreten werden Sie von einem großen, offenen Wohn- und Essbereich begrüßt, der sich über beeindruckende 80 m² erstreckt. Die Küche ist neu renoviert und verfügt über moderne Geräte und stilvolle Silestone-Arbeitsplatten. Darüber hinaus wurden alle drei Badezimmer kürzlich renoviert und verfügen über ebenerdige Duschen.

Das Stadthaus verfügt auch über ein geräumiges Solarium von 67 m², komplett mit neuer Terrasse und atemberaubendem 360-Grad-Blick.

Anfragen!

Zögern Sie nicht, unser freundliches Team für eine Besichtigung oder Fragen zu dieser Immobilie zu kontaktieren.

Eigenschaften

- Klimaanlage
- In der Nähe befinden sich: Strand
- Baujahr : 1982
- Blick: Wohnansicht, Blick auf den Garten
- Orientação solar: Oeste
- Street Parking
- Schwimmbad
- Garten
- Terrasse (m²): 67
- ruhige Lage
- Möbliert

**Francisco Santos**

Immobilienexperte / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)