



## La quinta - Wohnung



**3**  
Schlafzimmer

**2**  
Badezimmer

**123**  
Bereich (m<sup>2</sup>)

**123**  
Grundstücksfläche  
(m<sup>2</sup>)

**Pool**

**330 000 €**  
(EUR €)

### Ruhige Erdgeschosswohnung mit Blick auf den Golfplatz

Apartment mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern sowie 1 Gäste-WC. Es ist tadellos, im Erdgeschoss und an der Ecke, also ist es super schön, in den Garten zu gehen.

Die ausschließliche Nutzung und der Genuss des Teils des Gemeinschaftsgartens, der im Westen an den Boden des Gartens und im Norden an die Hecke grenzt, gehören ihm als untrennbarer Anbau.

Am Eingang das geräumige Esszimmer, mit Zugang zur Veranda / Terrasse und großem Garten, die Toilette mit einem Fenster nach draußen, die Küche mit einer sehr praktischen Waschküche, der Schlafzimmerverteiler mit einem Badezimmer für 2 der Schlafzimmer mit zu öffnendem Fenster und Dusche und ein weiteres eigenes Badezimmer mit Dusche. Badezimmerrenovierungen wurden kürzlich durchgeführt.



**Pedro Teixeira**

Investitionen / Finanzen

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Die fünfte ist eine fantastische Gegend mit Golfplätzen, umgeben von Natur und schöner Urbanisation. Es ist etwa 10 Minuten von Puerto Banus und dem Strand entfernt.

-----  
\*Gemeinschaftsgebühren € 2.496 /Jahr ( € 208 /Monat ).  
-----

Anfragen.

Zögern Sie nicht, unser freundliches Team zu kontaktieren, wenn Sie Fragen oder Informationen zu dieser Immobilie haben.

## Eigenschaften

- Klimaanlage
- In der Nähe befinden sich: Gebirge, Golfplätze
- Baujahr : 1996
- Blick: Meerblick, Golfblick, Bergblick, Poolblick
- ruhige Lage
- Möbliert
- Schwimmbad
- Garten
- Etagen: 1
- Doppelverglasung
- Orientação solar: Oeste



**Pedro Teixeira**

Investitionen / Finanzen

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)