



## Bel air - Wohnung



 **3**  
Schlafzimmer

 **2**  
Badezimmer

 **194**  
Bereich (m<sup>2</sup>)

 **114**  
Grundstücksfläche  
(m<sup>2</sup>)

 **Garage**

 **Pool**

**665 000 €**  
(EUR €)

## Atemberaubendes, nach Süden ausgerichtetes Maisonette-Penthouse mit 3 Schlafzimmern und Meerblick

Diese helle, moderne Maisonette-Wohnung wurde mit hochwertigen Materialien gebaut und elegant eingerichtet.

Wenn Sie das Anwesen betreten, haben Sie auf der linken Seite die offene Küche, die nahtlos in den Ess- und Wohnbereich übergeht.

Auf der gleichen Ebene befinden sich 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, der Master ist ensuite und bietet auch Zugang zur Hauptterrasse. Die Innentreppe führt Sie zum Solarium (Dachterrasse), wo Sie den ganzen Tag die Sonne genießen können.



**Pedro Teixeira**

Investitionen / Finanzen

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Der Komplex verfügt über einen Gemeinschaftspool und ist nur wenige Gehminuten von Annehmlichkeiten wie einem Supermarkt, einer Apotheke, einer Bank, einem Fitnessstudio und einigen Restaurants entfernt und es ist nur 5 Gehminuten vom Strand entfernt!

Direkt hinter der Anlage befindet sich ein Park für Spaziergänge und ein Kinderspielplatz.

Es gibt einen Parkplatz und einen Abstellraum, die im Preis inbegriffen sind.

Dieses außergewöhnliche Anwesen wurde von den jetzigen Eigentümern nur für Ferien genutzt und wurde nie vermietet, es ist bezugsfertig!

Anfragen!

Zögern Sie nicht, unser freundliches Team zu kontaktieren, wenn Sie Fragen oder Informationen zu dieser Unterkunft haben.

## Eigenschaften

- Klimaanlage
- Einbauküche
- In der Nähe befinden sich: Gebirge, Strand, Golfplätze
- Baujahr : 2017
- Etagen: 2
- Blick: Meerblick, Poolblick, Blick auf den Garten
- Doppelverglasung
- ruhige Lage
- Garage
- Einbauschränke
- Schwimmbad
- Garten
- Terrasse (m2): 80
- Abstellraum
- Aufzug
- Strand fußläufig erreichbar
- Orientação solar: Sul
- Möbliert



**Pedro Teixeira**

Investitionen / Finanzen

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)