



**Your Logo Here**  
Friendly Real Estate

MAR3M2984

Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen



## Marbella - Einfamilienhaus



**5**

Schlafzimmer

**6**

Badezimmer

**652**

Bereich (m<sup>2</sup>)

**1022**

Grundstücksfläche  
(m<sup>2</sup>)



Pool

**5 250 000 €**

(EUR €)

### Modernste Villa an der Goldenen Meile auf 1000m2 Grundstück

Wunderschöne Luxusvilla mit 5 Schlafzimmern auf einem Grundstück von über 1000m2 mit 652m2 Wohnfläche.

Dieses atemberaubende moderne Meisterwerk liegt in einer privaten und ruhigen Straße und strahlt Schönheit und Gelassenheit aus, mit Panoramablick auf das Meer und nur wenige Minuten vom begehrten Golden Mile Strip entfernt.

Dank seiner prestigeträchtigen Lage sind Sie nur einen Katzensprung vom Strand entfernt und genießen den fantastischen Lebensstil und die Unterhaltung im Freien, die Marbella zu bieten hat.

Öffnet sich zu einem geräumigen und hellen Wohnbereich mit wunderschönen, maßgefertigten Holz- und Marmordesigns und raumhohen Taschenfenstern, die viel natürliches Licht durchscheinen



**Pedro Teixeira**

Investitionen / Finanzen

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

MAR3M2984

Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen



lassen.

Mit einer großzügigen Terrasse mit Pool und Essbereich im Freien mit Blick auf das Mittelmeer.

Im Obergeschoss öffnet sich eine anspruchsvolle Master-Suite zu einer geräumigen Terrasse mit herrlicher Aussicht.

Ein beeindruckendes Untergeschoss umfasst viele unterhaltsame Funktionen wie einen TV-Bereich, eine Weinbodega, einen Fitnessraum und einen Kinoraum.

Jedes Detail wurde sorgfältig durchdacht und verleiht dieser Villa die perfekte Mischung aus Stil und Raffinesse, die bereit ist, den anspruchsvollsten Käufer zu beeindrucken.

Anfragen!

Für Fragen oder weitere Informationen zu diesem attraktiven Villenprojekt zögern Sie nicht, unser freundliches Team von Fachleuten zu jeder Tageszeit zu kontaktieren.

Wir sind hier, um zu helfen!

## Eigenschaften

- Schwimmbad
- Garten
- Blick: Meerblick, Bergblick, Poolblick, Blick auf den Garten
- Orientação solar: Sul
- In der Nähe befinden sich: Strand, Golfplätze, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Krankenhaus, Apotheke, Schulen
- Etagen: 2
- Ungestörter Ausblick



**Pedro Teixeira**

Investitionen / Finanzen

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)