



## فيلا - Puerto banús



 3	 4	 437	 437			<b>1 915 000 €</b>
غرف نوم	الحمامات	منطقة (m <sup>2</sup> )	مساحة الأرض (m <sup>2</sup> )	كراج	حمام السباحة	(EUR €)

### تتوفر فيلات فاخرة شبه منفصلة وفيلا مستقلة بجوار بويرتو بانوس

منازل سكنية خاصة من 14 فيلا شبه منفصلة فريدة من نوعها وفيلا مستقلة، وتقع في بويرتو بانوس، وهي منطقة متميزة من ماربيا.

يحتوي المشروع على مساحات خارجية مع نباتات مورقة تتماشى مع بيئته الطبيعية، وهي منطقة ملقاة تتمتع بجودة مناظر طبيعية تحسد عليها. وتدعو هندسته المعمارية مع النوافذ الكبيرة والغرف المشرفة للاستمتاع بأسلوب حياة البحر الأبيض المتوسط، وخاصة من حديقة العشب الطبيعي الخاصة مع حمام سباحة ومقصورة الشمس الاصطناعي في العقارات.

منازل ذات تصميم عصري بنيت لتحقيق أقصى قدر من الراحة والاسترخاء، والتي يركز تصميمها على التفاصيل والخصوصية والمناظر الطبيعية المحيطة الجميلة. يحتوي المجمع السكني على كاميرات مراقبة بالفيديو وخدمة صيانة وأمان. منازل حصرية في جيب مختار يضم ثروة اجتماعية وثقافية كبيرة، ويتمتع بمجموعة واسعة من خيارات الترفيه عالية الجودة مع إمكانيات لا حصر لها للاستمتاع.

فلل مكونة من أربعة طوابق، بما في ذلك الطابق السفلي وسطح الشمس الذي يتمتع بتشطيبات عالية الجودة. من الممكن الاختيار بين ثلاثة أنواع من العقارات - 3 غرف نوم و 4 حمامات، و 4 غرف نوم و 4 حمامات، وفيلا مستقلة مع 4 غرف نوم و 5 حمامات.



**Francisco Santos**

خبير عقاري / ليستر

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



تحتوي كل فيلا على حديقة خاصة ومسبح خاص. تم تصميمه بنوافذ كبيرة توفر إطلالات رائعة على المناظر الطبيعية الجميلة للمجمع السكني. الطابق السفلي يأتي مع مرآب ل 2 سيارات، وسطح الشمس يشمل منطقة للشواء والتركيب المسبق للجاكوزي.

التسليم: فوري

## خصائص المنشأة

- تدفئة
- تكييف الهواء
- مدفأة
- قرب: Hospital, Farmácia, Schools
- بنيت عام: 2021
- , , ,
- 
- مفروشة
- 
- تجمع
- 
- 
- Orientação solar: Sul
- كراج



**Francisco Santos**

خبير عقاري / ليستر

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga