



تاون هاوس - Nueva andalucía



						695 000 € (EUR €)
3 غرف نوم	4 الحمامات	381 منطقة (m²)	237 مساحة الأرض (m²)	كراج	حمام السباحة	

تاون هاوس مذهل من 3 غرف نوم في برايم نويفا الأندلس الموقع

يمتد هذا المنزل المستقل الفسيح المكون من 3 غرف نوم على ثلاثة طوابق ، مما يوفر مزيجا مثاليا من الراحة والراحة. يقع هذا المنزل في موقع مثالي في قلب نويفا الأندلس، يقع على مسافة قريبة من جميع المطاعم، الحانات، والمحلات التجارية، بينما يكون على بعد مسافة قصيرة من بويرتو بانوس، الشواطئ الجميلة وثلاثة ملاعب جولف مرموقة.

كنهاية لممتلكات الشرفة ، تبدو وكأنها فيلا شبه منفصلة ، مما يوفر مزيدا من الخصوصية والمساحة. يتميز الطابق الأرضي بمطبخ ممتد وغرفة طعام من مستويين ومنطقة صالة مع مدفأة مفتوحة تفتح على تراس جميل ، مما يوفر وصولا مباشرا إلى الحدائق المشتركة التي يتم صيانتها بشكل جميل ومسبح متلائي.

تحتوي كل غرفة من غرف النوم الثلاث ذات الحجم الكبير على تراس خاص بها ، مما يجعلها مثالية للاستمتاع بأسلوب حياة البحر الأبيض المتوسط. تتميز غرفة النوم في الطابق العلوي بتراس خاص واسع وتراس آخر قبالة الهبوط مع مرافق شواء مدمجة وإطلالات خلابة على الحدائق، وهي مثالية للترفيه أو الاسترخاء تحت أشعة الشمس.



Francisco Santos

خبير عقاري / ليستر

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



تشمل الميزات الإضافية ممرا خاصا ومرآبا واسعا يقع أسفل مكان الإقامة وراحة الحمامات الداخلية لجميع غرف النوم أيضا ومرحاض في الطابق الأرضي. هذا هو المنزل المثالي لأولئك الذين يبحثون عن نمط حياة هادئ وناضج بالحياة في واحدة من أكثر المناطق المرغوبة بالقرب من بويرتو بانوس.

بيئة سكنية هادئة El Palmeral يضم المجمع 46 منزلا ساحرا مرتبة على شكل حدوة حصان ، وتقع حول حدائق ناضجة بشكل جميل. يوفر وخاصة ، مع وسائل راحة ممتازة بما في ذلك مسبحين مشتركين وجاكوزي خارجي مدفأ بالإضافة إلى ساونا وصالة ألعاب رياضية مجهزة بالكامل.

الضرائب والمصروفات:

رسوم المجمع 3,204 يورو / سنة (267 يورو / شهر)

ضريبة القمامة 186 يورو / سنة

يورو / سنة IBI 1,212 رسوم

الاستفسارات!

لا تتردد في الاتصال بفريقنا الودود للاطلاع على الاطلاع أو أي أسئلة قد تكون لديك حول هذا العقار.

خصائص المنشأة

- تجمع
- بنيت عام: 1997
- 102: (2 ?) ???? ?
-
-
-
-
-
- مفروشة



Francisco Santos

خبير عقاري / ليستر

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com

Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga