



شقة - Puerto banús



| | | | | | | |
|--|---|---|---|---|---|------------------|
|  3 |  3 |  195 |  115 |  |  | 465 000 € |
| غرف نوم | الحمامات | منطقة (m ²) | مساحة الأرض (m ²) | كراج | حمام السباحة | (EUR €) |

شقة دوبلكس زاوية استثنائية في سينوريو دي ألوها

اكتشف إمكانات عقار استثنائي مع هذا الدوبلكس الزاوية الرائع المكون من 3 غرف نوم ، والذي يقع في سينوريو دي ألوها ، أحد أكثر التطورات المرغوبة في نويفا أندلس. بسعر جذاب لجذب اهتمام المشترين ، يمثل هذا العقار فرصة رائعة للمستثمر المميز.

يقع هذا الدوبلكس في قلب مجتمع نابض بالحياة ، على بعد مسافة قصيرة سيراً على الأقدام من سنتر بلازا وبويرتو بانوس الفاخرة ، ويتميز بموقع متميز تحيط به مجموعة متنوعة من الخدمات والمتاجر والبارات والمطاعم.

لم يكن هذا العقار الفريد في سوق إعادة البيع. كوحدة زاوية ، فإنه يوفر إمكانية وصول وراحة استثنائية.

إمكانات الاستثمار: بأقل جهد ممكن ، يمكن تحويل هذا السكن الفسيح إلى ملاذ عائلي فاخر من ثلاث أو حتى أربع غرف نوم. بالنسبة للمستثمر الذكي ، يقدم هذا العقار فرصة تأجير ، حيث أن الإيجارات قصيرة الأجل في هذه المنطقة الرئيسية مطلوبة باستمرار ، مما يضمن عوائد واعدة.

بالإضافة إلى ذلك ، يشتمل على مساحة مخصصة لوقوف السيارات وغرفة تخزين ، مما يزيد من قيمته وراحته.

**Francisco Santos**

خبير عقاري / ليستر

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

