



## شقة - Benahavís



 2	 2	 110	 160		<b>499 000 €</b>
غرف نوم	الحمامات	منطقة (m <sup>2</sup> )	مساحة الأرض (m <sup>2</sup> )	حمام السباحة	(EUR €)

### شقة دوبلكس جميلة من 2 غرفة نوم تطل على ملعب جولف من 18 حفرة

يوصى بالمشاهدة المبكرة لهذه الشقة البننهاوس دوبلكس ، التي تقع على بعد 100 متر فقط من النادي ومجموعة واسعة من المرافق. تم تجهيز هذه الشقة المكونة من 2 غرفة نوم في الطابق الأول بشكل جيد مع تكييف ساخن وبارد وأرضيات رخامية وتباعد مفروشة بالكامل. بالاستفادة من موقع الطابق الأول ، يمكنك الاستمتاع بإطلالات رائعة على البحر إلى الجنوب الغربي عبر شمال إفريقيا.

يتكون من شقق 2 و 3 غرف نوم وبننهاوس ، على بعد مسافة قصيرة Los Arqueros Golf هو مجتمع شهير للغاية داخل La Finca سيراً على الأقدام من النادي والمطعم والمتجر المحترف وميدان القيادة. تتكون جميع الشقق من 136 وحدة على مرحلتين ، وتتميز جميعها للجولف المكون من 18 حفرة والملعب الجديد المكون من 9 حفر Los Arqueros بالجانب الجنوبي أو الجنوبي الغربي المطل على ملعب باتجاه البحر الأبيض المتوسط.

وتشمل أرضيات من الرخام الكريمي في جميع ، Taylor Woodrow المعايير العالية المتوقعة من بناء La Finca كما هو متوقع ، تقدم في حدائق ذات مناظر طبيعية Residencial La Finca وتكييف ساخن وبارد. يقع ، Bosch الأنحاء ، ومطبخ مصمم مع أجهزة ناضجة ويضم مسبحين مشتركين.



**Francisco Santos**

خبير عقاري / ليسانس

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



على بعد دقائق فقط من ماربيا وبويرتو بانوس المشهورة عالميا ومدينة سان بيدرو دي Los Arqueros Golf & Country Club يقع الكانتارا الإسبانية التقليدية ويقع بين سفوح جبال سييرا دي روندا, يوفر مزيجا من المناظر الطبيعية الخلابة المحيطة, المساحات المفتوحة, ومناظر استثنائية على البحر الأبيض المتوسط.

هو أكثر من مجرد تحضر ، يتكون من مجموعة من "القرى" الفردية لكل منها أسلوبها الفريد. تنتشر الشقق والمنازل Los Arqueros Sevi Ballesteros والفيلات حول الممرات الخضراء الأنيقة للملعب المكون من 18 حفرة الذي صممه المطابخ عالية المواصفات والتراسات الكبيرة والحدائق وحمامات السباحة ليست سوى بعض Taylor Wimpey العقارات المبنية من قبل فوائد كل منها. مهما كان ذوقك أو متطلباتك ، سيتم تلبية احتياجاتك بالاهتمام بالتفاصيل المتاحة في كل فرصة.

كما يوحي اسمه ، أكثر من مجرد ملعب مليء بالتحديات مع محيط مذهل. مرافق ، Los Arqueros Golf and Country Club يوفر ومطاعم 2 وبار وبار Pro رائعة أخرى ، مثل ملاعب التنس والتجديف والاسكواش وصالة الألعاب الرياضية ومجموعة القيادة ومتجر رياضي مع عشرة دبوس في الموقع.

رسوم المجتمع € 2,256 /سنة ( € 188 / شهر )  
ضريبة القمامة € 18 /سنة  
سنة / IBI € 235 رسوم

!!الاستفسارات

.لا تتردد في الاتصال بفريقنا الودود لأية أسئلة أو معلومات قد تكون لديك حول هذا العقار.

## خصائص المنشأة

- تكيف الهواء
- تجمع
- قرب:
- 60: (2) ????
- :
- , ,
- :
- Orientação solar: Sul
- Communal Parking
- مفروشة



**Francisco Santos**

خبير عقاري / ليستر

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga