



شقة - Nueva andalucía



3	3	156	119			899 000 €
غرف نوم	الحمامات	منطقة (m ²)	مساحة الأرض (m ²)	كراج	حمام السباحة	(EUR €)

بنتهاوس دوبلكس مذهل من 3 غرف نوم يقع في منطقة حضرية مرغوبة للغاية

مرحبا بكم في هذا البنتهاوس الدوبلكس المذهل المكون من 3 غرف نوم، 3 حمامات، يقع في منطقة حضرية مرغوبة للغاية في التلال الخلابية في وادي الجولف، نويفا الأندلس، ماربيا.

يتمتع مكان الإقامة هذا بأجواء هادئة وخالبة مع البقاء بالقرب من جميع وسائل الراحة ويويرتو بانوس الشهيرة والشواطئ البكر. تحيط بـ Urbanization الخاص ملاعب الغولف ذات المستوى العالمي، ويضم مسجدا مشتركا وحدائق مورقة

يغطي هذا المنزل المواجه للجنوب أكثر من 150 مترا مربعا، ويمتلى بالضوء الطبيعي طوال اليوم. يضم مكان الإقامة ثلاث غرف نوم واسعة لكل منها حمام خاص ومطبخ حديث بمخطط مفتوح وغرفة معيشة مشرقة تفتح مباشرة على شرفة تراس واسعة. من أهم ما يميز هذا البنتهاوس هو التراس الصحي الخاص، حيث يوفر الجاكوزي الفاخر المكان المثالي للاسترخاء.

تم تجديد المنزل وفقا لأعلى المعايير، ويحتوي على تكييف وتدفئة مركزية ومدفأة مريحة للراحة على مدار السنة. تتضمن الخزائن المدمجة في غرف النوم مساحة تخزين واسعة. يعد التراس الأمامي الموسع مثاليا لتناول الطعام في الهواء الطلق والاسترخاء بأناقة.



Rodriguez Fran

منسق

+34 951 074 160

fran@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



تشمل الميزات الإضافية مرآب خاص وغرفة تخزين كبيرة. مع رسوم مجتمعية منخفضة تبلغ 150 يورو فقط شهريا ، يقدم العقار أيضا فرصة استثمارية جذابة مع دخل إيجار أسبوعي يبلغ 2500 يورو.

يقع هذا البنتهاوس في حي آمن وهادئ وراقي ، وهو مثالي لعشاق الجولف وأولئك الذين يبحثون عن أسلوب حياة فاخر بالقرب من ماريبا وبويرتو بانوس والساحل الجميل.

سواء كان هذا العقار بمثابة إقامة دائمة أو منزل لقضاء العطلات ، فإنه يوفر مزيجا مثاليا من الراحة والأناقة والموقع.

جراج كبير لوقوف السيارات بالإضافة إلى وحدة تخزين.

الضرائب والنفقات

رسوم المجتمع. € 1,164 /سنة (€ 97 /شهر)

الاستفسارات

.لا تتردد في الاتصال بفريقنا الودود للمشاهدة أو أي أسئلة قد تكون لديكم حول هذا العقار.

خصائص المنشأة

- تجمع
-
-
-
- كراج



Rodriguez Fran

منسق

+34 951 074 160

fran@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga