



## فيلا - Nueva andalucía



|  |  |   |   |   |                    |
|--|--|---|---|---|--------------------|
|  4 |  1700 |  340 |  |  | <b>2 900 000 €</b> |
| غرف نوم  | منطقة (m <sup>2</sup> )  | مساحة الأرض (m <sup>2</sup> )   | كراج  | حمام السباحة  | (EUR €)            |

### فيلا حديثة من أربع غرف نوم حديثة تقع في قلب نويفا الأندلس

فيلا حديثة من أربع غرف نوم حديثة تقع في قلب نويفا الأندلس ، على مسافة قريبة من كل من سنتر بلازا وبويرتو بانوس. لم يتم توفير أي نفقات في بناء هذه الفيلا مع مدخل رائع للمياه ، ومسبح مدفأ بمياه مالحة ، وجاكوزي في الهواء الطلق ونظام نكاه دوموتيك في جميع الأجزاء.

تم بناء أماكن الإقامة على مستويين، وتتألف من صالة مميزة مقسمة إلى منطقتي جلوس منفصلتين، مع كل من مدفأة عاملة وشاشات تلفزيون بلازما للمشاهدة المنفصلة، وغرفة ألعاب مغلقة للأطفال ومنطقة لتناول الطعام تطل على الحدائق المذهلة. كما يتوفر مرحاض للضيوف في كبير فائق الحدائق Gaggenau الطابق الأرضي وغرفة نوم داخلية للضيوف مع مقصورة دش ومطبخ.

يوجد في الطابق العلوي غرفتا نوم إضافيتان بحمام داخلي ، تتميز إحداهما بالإضاءة المحيطة وتؤدي إلى ريع منفصل للخدمات يتكون من غرفة دش وغرفة نوم. يتم الدخول إلى غرفة النوم الرئيسية من خلال المشي المرغوب فيه للغاية في خزانة الملابس وتوفر إمكانية الوصول يحتوي الحمام الداخلي الرئيسي على حوض جاكوزي ومقصورة دش. La Concha إلى تراس خاص كبير مع إطلالات على جبل

يوجد في الخارج منطقة تراس كبيرة مثالية لتناول الطعام في الهواء الطلق ومرآب خاص وصالة ألعاب رياضية مجهزة بالكامل. يوجد بجوار

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



المسبح كابانا كبيرة من القش مع تلفزيون البلازما ومنطقة بار. وتشمل الميزات الأخرى تكييف الهواء في جميع الأنحاء ونوافذ ألومنيوم زجاجية مزدوجة ونظام إنذار مثبت بالكامل.

## خصائص المنشأة

- تكييف الهواء
- تدفأة
- تجمع
- 
- 
- 
- كراج
- مفروشة
- Orientação solar: Sul, Este