



شقة - El paraiso



 3	 2	 193	 116			363 000 €
غرف نوم	الحمامات	منطقة (m ²)	مساحة الأرض (m ²)	كراج	حمام السباحة	(EUR €)

شقة دوبلكس واسعة من 3 غرف نوم مع تراس شمسي وجاكوزي

تقع هذه الشقة الدوبلكس الفسيحة المكونة من 3 غرف نوم على طابقين مع تراس إضافي على السطح أعلاه. تدخل في الطابق الأول من المبنى عبر مجموعة واحدة من السلالم المؤدية إلى منطقة وقوف السيارات.

التصميم الداخلي مشرق وترحيبي مع غرفة معيشة / طعام ذات مخطط مفتوح تؤدي إلى تراس مواجه للجنوب يطل على أحد حمامات السباحة لمجتمعية. في هذا الطابق أيضا ، ستجد مطبخا متناسقا يؤدي إلى شرفة أصغر وغرفتي نوم وحمام تم تجديده مؤخرا مع مقصورة دش. يتم تقديم غرفة النوم الثانية في هذا المستوى حاليا كغرفة طعام وتؤدي هذه الغرفة أيضا إلى التراس الرئيسي.

الطابق العلوي هو غرفة النوم الرئيسية مع حمام داخلي تم تجديده أيضا ليضم مقصورة دش كبيرة. يتم تقديم مساحة إضافية كغرفة نوم / دراسة مفردة ولكن يمكن استخدامها كغرفة تلفزيون إضافية أو غرفة ألعاب أو منطقة لارتداء الملابس - الخيارات لا حدود لها. من هذه المساحة ، يمكن الوصول إلى شرفة كبيرة جدا مع إطلالات على المسبح والبحر الأبيض المتوسط وراءه ، وهناك أيضا درج حلزوني يؤدي إلى تراس السطح حيث ستجد جاكوزي ومساحة كبيرة للحمامات الشمسية أو الترفيه.



Pedro Teixeira

الاستثمارات / التمويل

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



الشقة في حالة جيدة جدا ومزينة على مستوى عال. تتميز النوافذ الرئيسية بمصاريع كهربائية وهناك مظلات على التراس من غرفة المعيشة. تم تركيب وحدات تكييف جديدة مؤخرا في جميع أنحاء الشقة.

يقع هذا المجمع في موقع مثالي بالقرب من المطاعم والمحلات التجارية والبنوك والصيديات وصالونات التجميل والمكاتب وأكثر من ذلك. بالإضافة إلى المرافق الرياضية الشهيرة مثل الجولف والتنس والبولينج.

رسوم

المجتمع € 2,520 / سنة (€ 210 / شهر)
ضريبة القمامة € 165 / سنة
سنة/ IBI € 456 رسوم

الاستفسارات

.لا تتردد في الاتصال بفريقنا الودود لأية أسئلة أو معلومات قد تكون لديك حول هذا العقار.

خصائص المنشأة

- تكييف الهواء
- تجمع
-
- 77: (2) ????
-
-
- Orientação solar: Sul
- كراج
-
- , , قرب
- بنيت عام: 1998
- : 2
-
-
-
- مفروشة



Pedro Teixeira

الاستثمارات / التمويل

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga