



## شقة - Nueva andalucía



 1	 1	 35	 35		<b>185 000 €</b> (EUR €)
غرف نوم	الحمامات	منطقة (m <sup>2</sup> )	مساحة الأرض (m <sup>2</sup> )	حمام السباحة	

### حين! استوديو تم تجديده مؤخرا (2022) في ألوها

!حين! استوديو تم تجديده مؤخرا (2022) في ألوها بعائد استثمار يقارب 7-10%

LED مساحات معيشة واسعة جاهزة للسكن مع سرير وحمام (مع دش) ومطبخ مجهز. مؤثثة بأجهزة حديثة وميزات إضافية مثل مصابيح وستائر كهربائية وتدفئة أرضية في الحمام وتكييف وخزانة ملابس مجهزة ووصلة ألياف بصرية.

قع في مجمع مسور خاص مع أمن على مدار 24 ساعة ومسبح وحدائق جميلة. على بعد مسافة قصيرة سيراً على الأقدام من المطاعم ومحلات النابض بالحياة Puerto Banus البقالة ونوادي المسبح وعلى بعد 5 دقائق بالسيارة من

يمكن أن يكون هذا الاستوديو استثماراً رائعاً أو منزلاً لقضاء العطلات مع جميع الضروريات مثل خدمة الواي فاي والمياه والكهرباء رسوم

المجتمع € 1,080 / سنة ( € 90 / شهر)



**Francisco Santos**

خبير عقاري / ليستر

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



ضريبة القمامة € 80 /سنة  
سنة/ رسوم IBI € 250

!الاستفسارات

.لا تتردد في الاتصال بفريقنا الودود لأية أسئلة أو معلومات قد تكون لديك حول هذا العقار

## خصائص المنشأة

- تكييف الهواء
- تقرب : , , , Schools
- 
- 
- 
- مفروشة
- تجمع
- بنيت عام: 1974
- ,
- 
- Orientação solar: Oeste



**Francisco Santos**

خبير عقاري / ليستر

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga